



(Finistère)

Landéda, le 2 juillet 2021

## **CONSEIL MUNICIPAL DU 10 juillet 2021**

**CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : AR PALUD**

**RAPPORT N°21/06/2021**

La Commune a acquis des bâtiments dans le quartier d'Ar Palud au 1 et 41. Ces bâtiments sont loués par la commune pour des activités commerciales à des privés.

Une dynamique économique se crée dans cette zone avec la proximité de l'aire de jeux. Dans cette perspective, la société Pokou glaces souhaite installer un chalet de 10 m<sup>2</sup> environ sur la dalle existante pour profiter de l'attrait touristique de l'Aber Wrac'h pour développer son activité. Ainsi un deuxième point de vente serait mis en place. La volonté de la gérante est de laisser à l'année le chalet afin de profiter des week-ends ensoleillés pour ouvrir ce point.

Par conséquence et comme pour le comptoir de la mer, la commune mettrait à disposition le terrain pour un montant de 80 € TTC par mois entre le 1<sup>er</sup> juin et le 30 septembre et 40 € TTC par mois sur le reste de l'année. Pokou glaces devra alors déposer une déclaration préalable pour le bâti. Ce montant comprend les charges afférentes à son installation. Cette convention est de type précaire.

Dans le genre d'installation, la caravane qui intégrait Sofi couture pendant l'été sera installée pour accueillir un autre commerce. Le montant d'occupation est de 80 € TTC/mois du 1<sup>er</sup> juillet au 31 août.

Par conséquent, je vous propose :

- d'autoriser Pokou glaces à s'installer sur le port avec une mise à disposition d'un terrain pour l'édification d'un chalet pour le montant de 80 € TTC par mois entre le 1<sup>er</sup> juin et le 30 septembre et de 40 € TTC par mois pour le reste de l'année.
- d'autoriser l'installation de la caravane entre le 1<sup>er</sup> juillet et le 31 août 2021 pour un montant de 80 €/mois.
- d'autoriser Madame le Maire, au nom et pour le compte de la commune, à signer les conventions d'occupation du domaine communal.



**Nombre de membres**

|             |      |
|-------------|------|
| en exercice | = 27 |
| Présents    | = 19 |
| Votants     | = 27 |

**Délibération du conseil municipal**

**N°21/06/2021**

**Réunion du 10 juillet 2021**

**CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : AR PALUD**

Le Conseil municipal, légalement convoqué, réuni à la salle Tariec en séance publique sous la présidence de Christine CHEVALIER, Maire de la commune,

Étaient présents : Christine CHEVALIER, David KERLAN, Laurent LE GOFF, Nolwenn DAUPHIN, Alexandre TREGUER, Céline PRONOST, Daniel GODEC, Isabelle POULLAIN, Philippe COAT, Muriel COLLOMBAT, Hervé LOUARN, Catherine COUSTANCE, Bernard THEPAUT, Jean-Pierre GAILLARD, Jean-Luc LE ROUX, Erwan DENEZ, Sylvaine COANT, Martine KERFOURN, Christophe ARZUR

**Absents :**

Anne POULNOT-MADEC donne procuration à Christine CHEVALIER

Jean-Luc CATTIN donne procuration à Isabelle POULLAIN

Danielle FAVE donne procuration à Céline PRONOST

Marie-Laure LOUBOUTIN donne procuration à Laurent LE GOFF

Laurent QUEZEDE donne procuration à David KERLAN

Camille SORDET donne procuration à Philippe COAT

Marine VAUTIER donne procuration à Nolwenn DAUPHIN

Pascale BIHANNIC donne procuration à Christophe ARZUR

Monsieur Hervé LOUARN a été élu(e) secrétaire de séance.

**Le conseil municipal,**

**Après en avoir délibéré, par 27 voix Pour,**

**Alexandre TREGUER, rapporteur(e), entendu(e),**

Vu le code général des collectivités territoriales,

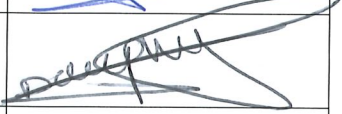
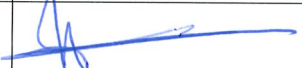
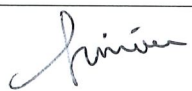
Vu le rapport de Mme le Maire,

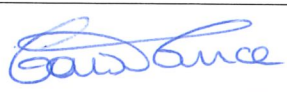
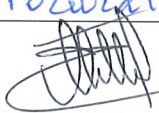
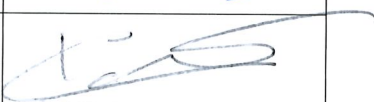
**DÉLIBÈRE**

**ARTICLE 1 :** Le Conseil Municipal autorise Pokou glaces à s'installer sur le port avec une mise à disposition d'un terrain pour l'édification d'un chalet pour le montant de 80 € TTC par mois entre le 1<sup>er</sup> juin et le 30 septembre et de 40 € TTC par mois pour le reste de l'année.

**ARTICLE 2 :** Le Conseil Municipal autorise l'installation de la caravane entre le 8 juillet et le 8 septembre 2021 pour un montant de 80 €/mois.

**ARTICLE 3 :** Le Conseil Municipal autorise Madame le Maire, au nom et pour le compte de la commune, à signer les conventions d'occupation du domaine communal.

|                         |                                                                                     |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| CHEVALIER<br>Christine  |    |
| KERLAN<br>David         |    |
| POULNOT -<br>MADEC Anne | Procurat <sup>on</sup>                                                              |
| LE GOFF<br>Laurent      |    |
| DAUPHIN<br>Nolwenn      |    |
| CATTIN<br>Jean-Luc      | Procurat <sup>on</sup>                                                              |
| FAVÉ<br>Danielle        | Procurat <sup>on</sup>                                                              |
| TRÉGUER<br>Alexandre    |   |
| SIMIER<br>Céline        |  |
| GODEC<br>Daniel         |  |
| POULLAIN<br>Isabelle    |  |
| COAT<br>Philippe        |  |
| COLLOMBAT<br>Muriel     |  |
| LOUARN<br>Hervé         |  |

|                                        |                                                                                       |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| COUSTANCE<br>Catherine                 |    |
| THÉPAUT<br>Bernard                     |    |
| LOUBOUTIN<br>Marie-Laure               | Procurat <sup>on</sup>                                                                |
| QUÉZÉDÉ<br>Laurent                     | Procurat <sup>on</sup>                                                                |
| SORDET<br>Camille                      | Procurat <sup>on</sup>                                                                |
| GAILLARD<br>Jean-Pierre                |    |
| VAUTIER<br>Marine                      | Procurat <sup>on</sup>                                                                |
| LE ROUX<br>Jean-Luc                    |   |
| <del>LE MOUËZ</del><br><del>Yves</del> |  |
| COANT<br>Sylvaine                      |  |
| KERFOURN<br>Martine                    |  |
| ARZUR<br>Christophe                    |  |
| BIHANNIC<br>Pascale                    | Procurat <sup>on</sup>                                                                |
| <b>DENEZ</b><br><b>Grwan</b>           |  |

Envoyé en préfecture le 13/07/2021

Reçu en préfecture le 13/07/2021

Affiché le

ID : 029-212901011-20210710-2021\_06\_21-DE